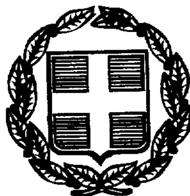




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ **Αρ. Φύλλου 1738**

15 Σεπτεμβρίου 1999

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 51908

Σύσταση οριζοντίου ιδιοκτησίας του οικισμού ΚΑΛΑΜΑΤΑ VI.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΟΕΚ
(Συνεδρίαση 40/8.7.1999, θέμα 77)

Έχοντας υπόψη :

Α) Τις διατάξεις του Ν 3741/1929 «περί της κατ' όροφο ιδιοκτησίας όπως τροποποιήθηκε με το Ν. Δ .1024/1971, και τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα.

Β) Τις διατάξεις του Α. Ν. 163/1967 όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με τα Ν Δ 946/1971 και 145/1973.

Γ) Την υπ' αριθ. 6235/23 1-1998 πράξη της Συμ/φου Καλαμάτας Ελένης Αθανασίου Φωτεινοπούλου περί καταθέσεως του σχετικού φακέλου του οικισμού (ΚΑΛΑΜΑΤΑ VI) στον οποίο περιλαμβάνονται πίνακες κατανομής ποσοστών, σχέδιο Γενικής διάταξης του οικισμού και σχέδια κατόψεων,όψεων και τομών ως και τα σχετικά στοιχεία κοστολογήσεως προβαίνουμε :

Στη σύσταση αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού της πόλεως ΚΑΛΑΜΑΤΑ του Νομού Μεσσηνίας (αριθ. Οικισμού Ι) στοίχοι (6) εξ με ημερομηνία κλήρωσης 10-6-90, αριθ. πολεοδ. μελέτης 11424/Α/2β/23-10-1986 που ανοικοδομήθηκε με δαπάνη του ΟΕΚ επί ιδιόκτητου αυτού οικοπέδου.

ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Α) Περιγραφή και τίτλοι κτήσεως του οικοπέδου.

1 .Ο παραπάνω οικισμός οικοδομήθηκε επί οικοπέδου εκτάσεως ολικής μέτρων τετραγωνικών δέκα εξ χιλιάδων τετρακοσίων εβδομήντα εννέα και 42%, (16.479,42) μ² που ανήκει στην αποκλειστική κυριότητα νομή και κατοχή του ΟΕΚ, ορίζεται δε με τα στοιχεία Α,Β,Γ ,Δ ,Ε ,Ζ ,Η ,Θ, Ι ,Κ ,Λ ,Μ ,Ν ,Ξ ,Ο ,Π ,Ρ ,Σ ,Τ και Υ. στο αριθ. 11424/Α/6α/31-8-88 σχέδιο αρίθμησης κλήρωσης της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ (ΦΕΚ 531/ΤΔ/13-6-1986 και συνορεύει:

Βόρεια: Με ιδιοκτησία Αφών Τσόλκα

Νότια: Με ιδιοκτησίες Μ. Μπεκιάρη και Αφών Τσόλκα, με ιδιοκτησία Ιερού Ναού Αγ. Τριάδος και με ιδιωτική οδό προσπελάσεως πλάτους 8μ.

Ανατολικά :Επί πλευράς μήκους μέτρων (204,44) διακοσίων τεσσάρων και 44%, με ρέμα .

Δυτικά: Με ιδιωτική οδό προσπελάσεως 8μ, με ιδιοκτησίες Σαπφούς χήρας Φ Σταυρέα, Παναγιώτη Φ. Σταυρέα και Αφων Τσόλκα και μερικώς με ιδιοκτησία Ιερού Ναού Αγ. Τριάδος.

2. Το ανωτέρω οικόπεδο βρίσκεται στη θέση (Αγία Τριάδα) ή (Βαθιά Λαγκάδα) εντός των ορίων της ζώνης του σχεδίου πόλεως Καλαμάτας, στη Περιφέρεια του Δήμου Καλαμάτας εμφαίνεται με τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 1 στο από 22/9/1979 τοπογραφικό διάγραμμα του Τεχνικού βοηθού του ΟΕΚ Παν. Παναγιωτόπουλου το οποίο προσυπογράφεται και από τον Προϊστάμενο της Τοπογραφικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ Απόστολο Τσίβο και τον Διευθυντή της Τεχνικής Υπηρεσίας το ΟΕΚ Θωμά Παχνή, ακριβές αντίγραφο του οποίου υπογεγραμμένο από το μηχανικό του ΟΕΚ Σίμο Δημητριάδη ευρίσκεται κατατεθειμένο στη Συμ/φο Καλαμάτας Ελένη Αθανασίου Φωτεινοπούλου μαζί με το σχετικό φάκελο του Οικισμού και περιήλθε στην κυριότητα του ΟΕΚ από αγορά, ως εξής:

α) Έκταση μέτρων τετραγωνικών (16.140,82) μ² δέκα εξ χιλιάδων εκατόν σαράντα και 82%, με το αριθ. 26.638 της 1/6/1979 συμβόλαιο αγοράς του Συμβολαιογράφου Αθηνών Θεμιστοκλέους Π. Παρούση, νόμιμα μεταγραμμένο στα βιβλία Μεταγραφών του Δήμου Καλαμάτας στον Τόμο 138 και με αύξοντα αριθμό 222, σε συνδυασμό και με το υπ' αριθ. 27332 της 16 Οκτωβρίου 1979 συμπληρωματικό συμβόλαιο αγοράς του Συμβ/φου Αθηνών Θεμιστοκλέους Π. Παρούση, νόμιμα μεταγραμμένο στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Καλαμάτας στο τόμο 223 και με αύξοντα αριθμό 405, από τους: Σαπφώ χήρα Φωτίου Σταυρέα και Παναγιώτη Σταυρέα του Φωτίου . Το ακίνητο περιήλθε στους πωλητές εκ κληρονομιάς του αποβιώσαντος Φωτίου Παναγιώτη Σταυρέα συζύγου της πρώτης και πατέρα του δευτέρου κατά το 1/4 εξ αδιαιρέτου στη Σαπφώ χήρα Φωτίου και κατά τα 3/4, εξ αδιαιρέτου στον Παναγιώτη Σταυρέα του Φωτίου . Την κληρονομιά απεδέχθησαν με την υπ' αριθ. 85475/7-11-74 πράξη αποδοχής κληρονομιάς του συμβ/φου Αθηνών Κωνσταντίνου Σπυρίδωνος Χριστοδούλου, νόμιμα μεταγραμμένη στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Καλαμάτας, Τόμος 210 και αριθ. 71 .

β) Έκταση μέτρων τετραγωνικών εκατόν ενενήντα οκτώ και 95%, (198,95) μ² με το υπ' αριθ. 8.049/15-6-89 συμβόλαιο της Συμ/φου Αθηνών Σταυρούλας Γεωργίου Παπαγεωργίου νόμιμα μεταγραμμένου στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Καλαμάτας, Τόμος 258 και αριθ. 202, από τους: Ευστάθιο Τσόλκα του Γεωργίου, Ηλία Τσόλκα του Γεωργίου, Παναγιώτη Τσόλκα του Γεωργίου, Ευάγγελο ή Άγγελο Τσόλ-

κα του Γεωργίου, Μάρθα συζ. Παναγ. Μπεσή, Γεώργιο Κων/νου Στούμπο και Αθανάσιο Στούμπο του Κων/νου Οι πωλητές απέκτησαν το οικόπεδο ως εξής:

1) Για μεν τους Ηλία Γεωργίου Τσόλκα, Μάρθα σύζ. Παν. Μπεσή, Παναγιώτη Γεωργίου Τσόλκα και Ευάγγελο Γεωργίου Τσόλκα, από διανομή με το υπ' αριθ. 322/4-5-1960 διανεμητήριο συμβόλαιο του συμ/φου Καλαμάτας, Αθαν Κυριαζή, νόμιμα μεταγραμμένο στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Καλαμάτας, Τόμος 182 αριθ. 25, η οποία έγινε μεταξύ των Ηλία Γεωργίου Τσόλκα, Μάρθα σύζ. Παν. Μπεσή, Ευαγγέλου Γεωργίου Τσόλκα και Παναγιώτη Γεωργίου Τσόλκα και των: Καλλιόπης χας Γεωργίου Τσόλκα, Ευσταθίου Γεωργίου Τσόλκα και Βασιλικής συζ. Κων/νου Στούμπου, στους οποίους είχε περιέλθει από κληρονομιά του συζύγου της Καλλιόπης χήρας Γεωρ. Τσόλκα και πατέρα των, Γεωργίου Ηλία Τσόλκα, την οποία κληρονομιά απεδέχθησαν με την υπ αριθ. 321/4-5-1960 πράξη αποδοχής κληρονομιάς του Συμ/φου Καλαμάτας, Αθανασίου Ν. Κυριαζή, νόμιμα μεταγραμμένη στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Καλαμάτας Τόμος 182, αριθ. 24. β. Από κληρονομιά της μητέρας τους Καλλιόπης χήρας Γεωργίου Τσόλκα που αποδέχτηκαν με την υπ' αριθ. 3817/27-8 1988 πράξη αποδοχής της Συμβ/φου Καλαμάτας Παναγιώτας Δημοπούλου Φατούρου, νόμιμα μεταγραμμένη στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Καλαμάτας, τόμος 253,αριθ. 324. 2) Για τους Κωνσταντίνο Αθανασίου Στούμπο, Αθανάσιο Κων/νου Στούμπο και Γεώργιο Κων/νου Στούμπο περιήλθαν εξ αδιαιρέτου ως εξής: α) από κληρονομιά της συζύγου του Κων/νου Αθανασίου Στούμπου και μητέρας των υπολοίπων, Βασιλική-. συζ. Κων/νου Στούμπου το γένος Γεωργίου Τσόλκα, που απεδέχθησαν με την υπ'αριθ. 3818/27-8-1988 πράξη αποδοχής κληρονομιάς της Συμ/φου Καλαμάτας Παναγιώτας Δημοπούλου Φατούρου, νόμιμα μεταγραμμένου στα βιβλία των μεταγραφών του Δήμου Καλαμάτας, τόμος 253 και αριθ. 325 β) στους Αθανάσιο Κων/νου Στούμπο και Γεώργιο Κων/νου Στούμπο αδιαιρέτως από κληρονομιά της γιαγιάς του Καλλιόπης χήρας Γεωργίου Τσόλκα που αποδέχτηκαν με την υπ'αριθ. 3817/1988 πράξη αποδοχής κληρονομιάς της Συμ/φου Καλαμάτας Παναγιώτας Δημοπούλου Φατούρου, νόμιμα μεταγραμμένη στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Καλαμάτας, τόμος 253, αριθ. 324. 3. Στον Ευστάθιο Γεωργίου Τσόλκα από κληρονομιά από τη μητέρα του Καλλιόπη χήρα Γεωργίου Τσόλκα που αποδέχτηκε με την υπ'αριθ. 3817/1988 πράξη αποδοχής κληρονομιάς της Συμ/φου Καλαμάτας Παναγιώτας Δημοπούλου Φατούρου, νόμιμα μεταγραμμένη στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Καλαμάτας ,τόμος 253 και αριθ. 324.

γ) έκταση μέτρων τετραγωνικών εκατόν τριάντα εννέα και 65%, (139,65) από τον Ευστάθιο Γεωργίου Τσόλκα με το υπ' αριθ. 8054/23.6.89 συμβόλαιο της Συμ/φου Αθηνών Σταυρούλας σύζ. Γεωργίου Παπαγεωργίου νόμιμα μεταγραμμένο στα βιβλία μεταγραφών του δήμου Καλαμάτας, στον τόμο 258, αριθ. 244. Το ακίνητο περιήλθε στον πωλητή από χρησικτησία με διάνοια κυρίου, συνεχή, ανεπίληπτο και ανενόχλητο νομή πλέον της τεσσαρακονταετίας.

3) Από την συνολική αγορασθείσα έκταση των (16.479,42) δέκα εξ χιλιάδων τετρακοσίων εβδομήντα εννέα και 42%, τετραγωνικών μέτρων η οποία περιήλθε στη κυριότητα του ΟΕΚ με τα παραπάνω αναφερόμενα συμβόλαια αγοράς, ο ΟΕΚ παραχωρεί και παραδίδει στη κοινή Χρήση και για την ανάπτυξη κοινοχρήστων και κοινωφελών λειτουργιών, όπως αυτές προβλέπονται από το εγκεκριμένο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο και τις συνολικότερες μελέτες ανάπτυξης του Δυτικού Κέντρου τμήμα του γηπέδου του το οποίο έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά επτά χιλιάδες οκτακόσια σαράντα ένα και 31% (7.841,31), με την υπ' αριθ. 7525/18-5-1987 πράξη της Συμ/φου Αθηνών Σταυρούλας συζύγου Γεωργίου Παπαγεωργίου και όπως αυτό τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 7531/27-5-1987 πράξη της ίδιας συμ/φου.

Επί της παραπάνω περιγραφόμενης οικοπεδικής εκτάσεως των οκτώ χιλιάδων εξακοσίων τριάντα οκτώ και 11% (8.638,11) μέτρων τετραγωνικών εγκρίθηκε η ανέγερση του οικισμού (αριθ. 531/ΤΔ'/13-6-1986 ΦΕΚ).

4) Από το παραπάνω οικόπεδο διατέθηκαν για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους μέτρα τετραγωνικά (6.573,03) εξ χιλιάδες πεντακόσια εβδομήντα τρία και 03%.

Η έκταση αυτή ανήκει κατά κυριότητα στον ΟΕΚ και δεν μεταβιβάζεται στους οικιστές με τη μεταβίβαση σε κάθε ένα από αυτούς της αυτοτελούς οριζόντιας ιδιοκτησίας του .

5) Ο οικισμός οικοδομήθηκε επί της υπολοίπου εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών (2.065,08) δυο χιλιάδων εξήντα πέντε και 08% η οποία μόνη αυτή αποτελεί το οικόπεδο των με τη παρούσα πράξη συνισταμένων αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και μεταβιβάζεται στους οικιστές με τη μεταβίβαση με τις οριζόντιες ιδιοκτησίες τους και κατά ποσοστό εξ αδιαιρέτου που αναλογεί σε κάθε μια από αυτές .

6) Στο 11424/Α/6α σχέδιο αρίθμησης κλήρωσης της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ ολόκληρο το οικόπεδο εμφαίνεται με τα κεφαλαία γράμματα Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ , Λ ,Μ ,Ν Ξ Ο ,Π, Ρ ,Σ ,Τ, Υ.

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ.

Ο οικισμός που χαρακτηρίζεται μέ τον λατινικό αριθμό VI έχει ανεγερθεί στο προαναφερόμενο οικόπεδο και περιλαμβάνει συνολικά εξήντα (60) κατοικίες διατεταγμένες σε εξ (6) στοίχους .

Οι αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες που συνιστώνται και διέπονται από τις πάρα πάνω διατάξεις είναι οι παρακάτω αναφερόμενες και λεπτομερειακά περιγραφόμενες:

Στοίχος: ένα (1).

Ο στοίχος (1) ένα τύπου 212 Κ περιλαμβάνει τις αριθ. (1) ένα, (2) δύο, (3) τρία, (4) τέσσερα, (5) πέντε και (6) εξ διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθ. Α/1/10-12 1986 σχέδιο κατόψεως και το αριθ. 11.424/Α/6α/31.8.1988 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθ. ένα (1) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικους χώρους, έχει εμβαδόν (85,10 $μ^2$) ογδόντα πέντε και 10%, τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (16‰) δέκα εξ χιλ. που αντιστοιχούν σέ μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα εννέα και 67%; (139,67%) και συνορεύει:

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με τη μονοκατοικία (2) δύο του ίδιου στοίχου και Κτιρίου.

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Η αριθ. (2) δύο διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (85,10 $μ^2$) ογδόντα πέντε και 10%, τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (16‰) δέκα εξ χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα εννέα και 67%, (139,67$μ^2$), και συνορεύει :

Νότια: Με τη μονοκατοικία (1) ένα του ίδιου στοίχου και Κτιρίου.

Βόρεια: Με τη μονοκατοικία τρία (3) του ίδιου στοίχου και κτιρίου.

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. τρία (3), διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους ,έχει εμβαδόν (85,10μ²) ογδόντα πέντε και 10% τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (16‰) δέκα εξ χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τέτραγωνικά εκατόν τριάντα εννέα και 67%, (139,67μ²), και συνορεύει :

Νότια: Με τη μονοκατοικία (2) δύο του ίδιου στοίχου και κτιρίου.

Βόρ.: Με τη μονοκατοικία (4) τέσσερα του ίδιου στοίχου και κτιρίου.

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτιτο οικόπεδο.

Η αριθ. (4) τέσσερα διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (85,10μ²) ογδόντα πέντε και 10% τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (16‰) δέκα εξ χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα εννέα και 67%, (139,67μ²), και συνορεύει :

Νότια: Με τη μονοκατοικία (3) τρία του ίδιου στοίχου και κτιρίου.

Βόρ.: Με τη μονοκατοικία (5) πέντε το ίδιου στοίχου και διπλανού κτιρίου.

Ανατ. :Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (5), πέντε διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (3) τρία κτίρια δωμάτια, κουζίνα ,λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (85,10 μ²) ογδόντα πέντε και 10% τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (16‰) δέκα εξ χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα εννέα και 67% (139,67), και συνορεύει :

Νότια: Με τη μονοκατοικία (4) τέσσερα του ίδιου στοίχου και διπλανού κτιρίου.

Βόρ.: Με τη μονοκατοικία (6) εξ του ίδιου στοίχου και κτιρίου.

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (6) εξ διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικους χώρους, έχει εμβαδόν (85,10 μ²) ογδόντα πέντε και 10% τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδο (16‰) δέκα εξ χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα εννέα και 67% (139,67), και συνορεύει :

Νότια: Με τη μονοκατοικία (5) πέντε του ίδιου στοίχου και κτιρίου.

Βόρ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Στοίχος (2) δύο.

Ο στοίχος δυο (2) τυπου 212Κ περιλαμβάνει τις αριθ. (7) επτά, (8) οκτώ, (9) εννέα, (10) δέκα, (11) ένδεκα και (12) δώδεκα διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθ. Α/1/10-12-86 σχέδιο κατόψεως και το αριθ. 11424/Α/ 6α/31-8-88 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής :

Η αριθ. (7) επτά διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικους χώρους, έχει εμβαδόν (85,10%) ογδόντα πέντε και δέκα εκατ. τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (16‰) δέκα εξ χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (139,67μ²) εκατόν τριάντα εννέα και 67%, και συνορεύει :

Νότια: Με τη μονοκατοικία (8) οκτώ του ίδιου στοίχου και κτιρίου.

Βόρ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (8) οκτώ διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (3) τρία δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (85,10) ογδόντα πέντε και 10% τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (16‰) δέκα εξ χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (139,67 μ²) εκατόν τριάντα εννέα και 67 % και συνορεύει :

Νότ.: Με τη μονοκατοικία εννέα (9) του ίδιου στοίχου και κτιρίου.

Βόρ.: Με τη μονοκατοικία (7) επτά του ίδιου στοίχου και κτιρίου.

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (9) εννέα διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (3) τρία δωμάτια ,κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (85,10 %) ογδόντα πέντε και 10%, τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (16‰) δέκα εξ χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (139,67 μ²) εκατόν τριάντα εννέα και 67%, και συνορεύει :

Νότ.: Με τη μονοκατοικία (10) δέκα του ίδιου στοίχου και κτιρίου.

Βόρ.: Με τη μονοκατοικία (8) οκτώ του ίδιου στοίχου και κτιρίου.

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (10), δέκα διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (3) τρία δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους ,έχει εμβαδόν (85,10%,) ογδόντα πέντε και 10%, τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (16‰) δέκα εξ χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (139,67 μ²) εκατόν τριάντα εννέα και 67% και συνορεύει :

Νότ.: Με τη μονοκατοικία (11) έντεκα του ίδιου στοίχου και διπλανού κτιρίου.

Βόρ.: Με τη μονοκατοικία (9) εννέα του ίδιου στοίχου και κτιρίου.

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (11) ένδεκα διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (3) τρία δωμάτια κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικους χώρους, έχει εμβαδόν (85,10%,) ογδόντα πέντε και 10%, τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (16‰) δέκα εξ χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (139,67μ2) εκατόν τριάντα εννέα και 67% και συνορεύει :

Νότ.: Με τη μονοκατοικία (12) δώδεκα του ίδιου στοίχου και κτιρίου.

Βόρ.: Με τη μονοκατοικία (10) δέκα του ίδιου στοίχου και διπλανού κτιρίου.

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (12) δώδεκα διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από (3) τρία δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικους χώρους, έχει εμβαδόν (85,10%) ογδόντα πέντε και 10%, τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (16‰) δέκα εξ χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (139,67 $μ^2$) εκατόν τριάντα εννέα και 67% και συνορεύει:

Νότ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ.: Με τη μονοκατοικία (11) ένδεκα του ίδιου στοίχου και κτιρίου.

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Στοίχος τρία (3).

Ο Στοίχος (3) τρία περιλαμβάνει τις (3α) τρία (α) και (3β) τρία (β) τριώροφες πολυκατοικίες τύπου 316, χωρισμένες με αρμό διαστολής, η περιγραφή των οποίων έχει ως εξής:

Η ΠΡΩΤΗ πολυκατοικία (3α) τρία (α) αποτελείται από το Υπόγειο, το Ισόγειο και τους (Α') Πρώτο και Δεύτερο (Β') πάνω από το Ισόγειο ορόφους και το Δώμα.

Το Υπόγειο περιλαμβάνει το Κλιμακοστάσιο και δύο αποθήκες κοινής χρήσης όπως φαίνεται στο υπ'αριθμ. 316/Α/3/7-11-86 σχέδιο κατόψεως υπογείου.

ΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ περιλαμβάνει την Κεντρική Είσοδο, διάδρομο προσπελάσεως που απολήγει στο κλιμακοστάσιο και τα υπ'αριθμ. τριάντα ένα (31) και τριάντα δυο (32) διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ'αριθμ. 316/Α/1/28-11-86 σχέδιο κατόψεως Ισογείου και 11425/Α6α/30-88-88 σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης.

Ο ΠΡΩΤΟΣ όροφος (Α') περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή, κλιμακοστάσιο και διάδρομο προσπελάσεως και τα υπ'αριθμ. (33) τριάντα τρία και (34) τριάντα τέσσερα διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. 316/Α/2/28-11-86 σχέδιο κατόψεως ορόφου και 11425/Α6α/30-8-88 σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης.

Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ όροφος (Β') περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή, διάδρομο προσπελάσεως και κλιμακοστάσιο που απολήγει στο δώμα και τα υπ'αριθμ. (35) τριάντα πέντε και (36) τριάντα εξ διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ.316/Α/2/28-11-86 σχέδιο κατόψεως ορόφου και 11425/Α6α/30-8-88 σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης.

ΤΟ ΔΩΜΑ φαίνεται στο υπ'αριθμ. 316/Α/4/11-11-86 σχέδιο κάτοψης δώματος στο οποίο απολήγει το κλιμακοστάσιο.

Η Πρώτη πολυκατοικία (3α) τρία (α) τύπου 316 του στοίχου (3) τρία έχει κοινή θέρμανση με την δεύτερη πολυκατοικία (3β) τρία (β) 316 του ίδιου στοίχου με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (500 ‰) πεντακόσια χιλιοστά και τροφοδοτούνται από το λεβητοστάσιο Λ(3) το οποίο βρίσκεται στο Υπόγειο της (3β) τρία (β) πολυκατοικίας.

Η περιγραφή των διαμερισμάτων της ανωτέρω (3α) τρία (α) πολυκατοικίας ανά όροφο έχει ως εξής:

Η αριθμ. (31) τριάντα ένα κατοικία αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν (101,01$μ^2$) εκατόν ένα και 01% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (20‰) είκοσι χιλιοστά που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (165,79$μ^2$) εκατόν εξήντα πέντε και 79%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει:

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Ανατ.: Με ισόγειο κατοικία αριθμ. (37) τριάντα επτά του ίδιου στοίχου και διπλανού κτιρίου και μερικώς με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (32) τριάντα δυο κατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια ,κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους ,έχει εμβαδόν (67,71$μ^2$) εξήντα επτά και 71%, τετραγωνικά μέτρα ,ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (13‰) δέκα τρία χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (111,13$μ^2$) εκατόν ένδεκα και 13% με ποσοστό συμμετοχής τις δαπάνες κοινοχρήστων (128‰) εκατόν είκοσι οκτώ χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (128‰) εκατόν είκοσι οκτώ χιλιοστά και συνορεύει:

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ.: Με ισόγειο κατοικία (31) τριάντα ένα του ίδιου στοίχου και κτιρίου.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (33) τριάντα τρία κατοικία αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (100,80 $μ^2$) εκατό και 80% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας έξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (19‰) δέκα εννέα χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (165,44$μ^2$) εκατόν εξήντα πέντε και 44%. με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει:

Νότ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ.: Με διαμέρισμα (39) τριάντα εννέα του ίδιου ορόφου στοίχου και διπλανού κτιρίου.

Δυτ.: Με διαμέρισμα (34) τριάντα τέσσερα του ίδιου ορόφου στοίχου και κτιρίου.

Η αριθ. (34) τριάντα τέσσερα κατοικία αποτελείται από τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (79,96$μ^2$) εβδομήντα εννεα και 96% τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (15‰) δέκα πέντε χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (131,23$μ^2$) εκατόν τριάντα ένα και 23%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά και συνορεύει:

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Ανατ.: Με διαμέρισμα (33) τριάντα τρία του ίδιου Στοίχου και κτιρίου.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (35) τριάντα πέντε κατοικία αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (100,08$μ^2$) εκατό και 08% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (19‰) δέκα εννέα χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (165,44$μ^2$) εκατόν εξήντα πέντε και 44%, ,με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει:

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ.: Με κατοικία (41) σαράντα ένα του ίδιου ορόφου στοίχο και διπλανού κτιρίου.

Δυτ.: Με αριθ. (36) τριάντα εξ κατοικία του ίδιου ορόφου στοίχου και κτιρίου.

Η αριθ. (36) τριάντα εξ κατοικία αποτελείται από τρία κτίρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους ,έχει εμβαδόν (79,96μ²) εβδομήντα εννέα και 96%, τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (15‰) δέκα πέντε χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (131,23)μ² εκατόν τριάντα ένα και 23%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά και συνορεύει :

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Βόρ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ.: Με κατοικία αριθμ. (35) τριάντα πέντε του ίδιου ορόφου στοίχου και κτιρίου.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η δεύτερη πολυκατοικία (3β) τρία (β) αποτελείται από το Υπόγειο, ισόγειο και τους (Α΄) Πρώτο και (Β΄) Δεύτερο πάνω από το ισόγειο ορόφους και το δώμα .

ΤΟ ΥΠΟΓΕΙΟ περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο ,το λεβητοστάσιο κεντρικής θέρμανσης Λ(3) και το χώρο δεξαμενής όπως φαίνεται στο υπ'αριθμ. 316/3/7-11-86 σχέδιο κάτοψης υπογείου.

ΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ περιλαμβάνει την κεντρική είσοδο, διάδρομο προσπελάσεως που απολήγει στο κλιμακοστάσιο και τα υπ' αριθμ. (37) τριάντα επτά και (38) τριάντα οκτώ ισόγεια διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ'αριθμ. 316/Α/1/28-11-86 σχέδιο κατόψεως ισογείου και 11425/ Α6α/30-8-88 σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης .

Ο ΠΡΩΤΟΣ όροφος (Α΄) περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή, κλιμακοστάσιο και διάδρομο προσπελάσεως και τα υπ' αριθμ. (39) τριάντα εννέα και (40) σαράντα διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. 316/Α/2/28-11-86 σχέδιο κατόψεως ορόφου και 11425/ Α6α/30-8 88 σχέδιο αρίθμησης Κλήρωσης .

Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ όροφος (Β΄) περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή, διάδρομο προσπελάσεως και κλιμακοστάσιο που απολήγει στο δώμα και τα υπ' αριθμ. (41) σαράντα ένα και (42) σαράντα δύο διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. 316/Α/2/28-11-86 σχέδιο κατόψεως ορόφου και 11425/Α6α/30-8-88 σχέδιο Αρίθμησης - Κλήρωσης .

ΤΟ ΔΩΜΑ φαίνεται στο υπ'αριθμ. 316/Α/4/11-11-86 σχέδιο κάτοψης δώματος στο οποίο απολήγει το κλιμακοστάσιο.

Η Δεύτερη πολυκατοικία (3β) τρία (β) τύπου 316 του στοίχου (3) τρία έχει κοινή θέρμανση με την Πρώτη πολυκατοικία (3α) τρία (α) τύπου 316 του ίδιου στοίχου με ποσοστό στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (500‰) πεντακόσια χιλιοστά και τροφοδοτούνται από το λεβητοστάσιο Λ(3) που βρίσκεται στο Υπόγειο της (3β) τρία (β) πολυκατοικίας .

Η περιγραφή των διαμερισμάτων της (3β) τρία (β) πολυκατοικίας ανά όροφο έχει ως εξής:

Η αριθ. (37) τριάντα επτά κατοικία αποτελείται από τρία κύρια δωμάτια ,κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (67,71) μ² εξήντα επτά και 71%, τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου του όλου οικοπέδου (13 ‰) δέκα τρία χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (111,13μ²) εκατόν ένδεκα και 13%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (128‰) εκατόν είκοσι οκτώ χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (128‰) εκατόν είκοσι οκτώ χιλιοστά και συνορεύει:

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ.: Με ισόγειο κατοικία (38) τριάντα οκτώ του ίδιου στοίχου και κτιρίου .

Δυτ.: Με ισόγειο κατοικία (31) τριάντα ένα του ίδιου στοίχου και διπλανού κτιρίου και μερικώς με κοινόκτητο οικόπεδο .

Η αριθ. (38), τριάντα οκτώ κατοικία αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (101,01 μ²) εκατόν ένα και 01%, τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (20‰) είκοσι χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (165,79 μ²) εκατόν εξήντα πέντε και 79%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει :

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ .: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπέδο.

Δυτ.: Με ισόγειο κατοικία τριάντα επτά (37) του ίδιου στοίχου και κτιρίου.

Η αριθ. (39), τριάντα εννέα κατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια ,κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικους χώρους, έχει εμβαδόν (79,96μ²) εβδομήντα εννέα και 96%, τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου (15‰) δέκα πέντε χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (131,23μ²) εκατόν τριάντα ένα και 23%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά και συνορεύει.:

Νότια.: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Βόρ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ.: Με αριθ. (40) σαράντα κατοικία του ίδιου ορόφου στοίχου και κτιρίου.

Δυτ.: Με αριθ. (33) τριάντα τρία κατοικία του ίδιου ορόφου, στοίχου και διπλανού κτιρίου.

Η αριθ. (40) σαράντα κατοικία αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια ,κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εβαδόν (100,80μ²) εκατό και 80% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (19‰) δέκα εννέα χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (165,44μ²) εκατόν εξήντα πέντε και 44%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει :

Νότια.: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ. ; Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κατοικία αριθ. (39) τριάντα εννέα του ίδιου ορόφου, στοίχου και κτιρίου.

Η αριθ. (41) σαράντα ένα κατοικία αποτελείται από (3) τρία κτίρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικους χώρους ,έχει εμβαδόν (79,96μ²) εβδομήντα εννέα και 96%, τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 15%, δέκα πέντε χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (131,23μ²) εκατόν τριάντα ένα και 23%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (151‰) εκατόν πένήντα ένα χιλιοστά και συνορεύει :

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Βόρ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Ανατ.: Με κατοικία αριθ. (42) σαράντα δύο του ίδιου Στοίχου, ορόφο και κτιρίου.
Δυτ.: Με κατοικία αριθ. (35) τριάντα πέντε του ίδιου στοίχου, ορόφου και διπλανού κτιρίου και μερικώς μεκοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (42) σαράντα δύο κατοικία αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (100,80μ²) εκατό και 80% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (19‰) δέκα εννέα χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (165,44μ²) εκατόν εξήντα πέντε και 44%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει :
Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο .
Βόρ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο .
Δυτ.: Με κατοικία αριθ. (41) σαράντα ένα του ίδιου στοίχου, κτιρίου και ορόφου.

Στοίχος (4) τέσσερα.

Ο στοίχος (4) τέσσερα περιλαμβάνει τις (4α) τέσσερα (α) (4β)τέσσερα(β)και (4γ) τέσσερα (γ) τριώροφες πολυκατοικίες τύπου 316 χωρισμένες με αρμό διαστολής 17 περιγραφή των οποίων έχει ως εξής:

Η ΠΡΩΤΗ πολυκατοικία (4α) τέσσερα (α) αποτελείται από το Υπόγειο, Ισόγειο και τους (Α΄) Πρώτο και (Β΄) Δεύτερο πάνω από το ισόγειο ορόφους και το Δώμα,

Το ΥΠΟΓΕΙΟ περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο και δύο αποθήκες κοινής χρήσης όπως φαίνεται στο υπ' αριθμ. 316/Α/3/7-11-86 σχέδιο κατόψεως υπογείου .

Το ΙΣΟΓΕΙΟ περιλαμβάνει την κεντρική είσοδο, διάδρομο προσπελάσεως που απολήγει στο κλιμακοστάσιο και τα υπ' αριθμ. (13) δέκα τρία και (14) δέκα τέσσερα ισόγεια διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. 316/Α/28-11-86 σχέδιο κατόψεως ισογείου και 11425/Α6α/30-8-88 σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης .

Ο ΠΡΩΤΟΣ όροφος (Α΄) περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους , δηλαδή κλιμακοστάσιο και διάδρομο προσπελάσεως και τα υπ' αριθμ. (15) δέκα πέντε και (16) δέκα εξ διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. 316/Α/2/8-11- 86 σχέδιο κατόψεως ορόφου και 11425/Α6α/30-8-88 σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης .

Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ όροφος (Β΄) περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή διάδρομο προσπελάσεως και κλιμακοστάσιο που απολήγει στο δώμα και τα υπ' αριθμ. (17) δέκα επτά και (18) δέκα οκτώ διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ'αριθμ. 316/α/2/28-11-86 σχέδιο κατόψεως ορόφου και 11425/Α6α/30-8-88 σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης.

Το ΔΩΜΑ φαίνεται στο υπ'αριθμ 316/Α/4/11-11 86 σχέδιο κάτοψης δώματος στο οποίο απολήγει το κλιμακοστάσιο.

Η Πρώτη πολυκατοικία (4α) τύπου 316 του στοίχου (4) τέσσερα έχει κοινή θέρμανση με τις (4β) τέσσερα (β) και (4γ) τέσσερα (γ) πολυκατοικίες του ίδιου στοίχου. Της αντιστοιχεί δε ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (333,33‰)τριακόσια τριάντα τρία και 33‰ χιλιοστά .

Η ΔΕΥΤΕΡΗ πολυκατοικία (4β) τέσσερα (β), αποτελείται από το Υπόγειο, Ισόγειο, τους (Α΄) Πρώτο και Δεύτερο πάνω από το Ισόγειο ορόφους και το Δώμα .

Το ΥΠΟΓΕΙΟ περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, το λεβητοστάσιο Κεντρικής Θέρμανσης Λ(4) και το χώρο δεξαμενής όπως φαίνεται στο υπ'αριθμ.316/Α/3/7-11-86 σχέδιο κατόψεως υπογείου .

Το ΙΣΟΓΕΙΟ περιλαμβάνει την Κεντρική Είσοδο, διάδρομο προσπελάσεως που απολήγει στο κλιμακοστάσιο και τα υπ' αριθμ. (19) δέκα εννέα και (20) είκοσι Ισόγεια διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ'αριθμ.316/Α/1/28-11-86 σχέδιο κατόψεως ισογείου και 11425/Α6α/30-8-88 σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης .

Ο ΠΡΩΤΟΣ όροφος (Α΄)περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή, κλιμακοστάσιο και διάδρομο προσπελάσεως και τα υπ' αριθμ. (21) είκοσι ένα και (22) είκοσι δύο διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ'αριθμ. 316/Α/2/28-11 86 σχέδιο κατόψεως ορόφου και 11425/Α6α/30-8-88 σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης .

Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ όροφος (Β΄) περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή, διάδρομο προσπελάσεως και κλιμακοστάσιο που απολήγει στο δώμα και τα υπ' αριθμ. (23) είκοσι τρία και (24) είκοσι τέσσερα διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ'αριθμ. 316/Α/2/28.11.86 σχέδιο κατόψεως ορόφου και 11425/Α6α/30-8-88 σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης.

Το ΔΩΜΑ φαίνεται στο υπ' αριθμ. 316/Α/4/11-11-86 σχέδιο κάτοψης δώματος στο οποίο απολήγει το κλιμακοστάσιο.

Η Δεύτερη πολυκατοικία (4β) έχει κοινή θέρμανση με τις (4α) και (4γ) πολυκατοικίες του ίδιου στοίχου έχει ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (333,34‰) τριακόσια τριάντα τρία και 34‰ χιλιοστά, τροφοδοτούνται δε και οι τρείς από το Λ4 Λεβητοστάσιο το οποίο βρίσκεται στο Υπόγειο της (4γ) πολυκατοικίας.

Η ΤΡΙΤΗ πολυκατοικία (4γ) τέσσερα (γ) αποτελείται από το Υπόγειο ,Ισόγειο και τους (Α΄) Πρώτο και (Β΄) Δεύτερο πάνω από το Ισόγειο ορόφους και το Δώμα.

Το ΥΠΟΓΕΙΟ περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο ,και δύο αποθήκες κοινής χρήσης όπως φαίνεται στο υπ'αριθμ. 316/Α/3/7-11-86 σχέδιο κατόψεως Υπογείου .

Το ΙΣΟΓΕΙΟ περιλαμβάνει την κεντρική είσοδο, διάδρομο προσπελάσεως, που απολήγει στο κλιμακοστάσιο και τα υπ' αριθμ. (25) είκοσι πέντε και (26) είκοσι εξ Ισόγεια διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ'αριθμ. 316 /Α/1/28-11-86 σχέδιο κατόψεως Ισογείου και 11425/Α6α/30-8-88 σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης .

Ο ΠΡΩΤΟΣ όροφος (Α΄) περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους , δηλαδή κλιμακοστάσιο και διάδρομο προσπελάσεως και τα υπ' αριθμ. (27) είκοσι επτά και (28) είκοσι οκτώ διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. 316/Α/2/28-11-86 σχέδιο κατόψεως ορόφου και 11425/Α6α/30 8-88 σχέδιο Αρίθμησης κλήρωσης .

Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ όροφος (Β΄) περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους

Δηλαδή, διάδρομο προσπελάσεως και κλιμακοστάσιο που απολήγει στο δώμα και τα υπ'αριθμ. (29) είκοσι εννέα και (30) τριάντα διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. 316/Α/2/28-11-86 σχέδιο κατόψεως ορόφου και 11425/Α6α/30-8-88 σχέδιο Αρίθμησης κλήρωσης.

Το ΔΩΜΑ φαίνεται στο υπ'αριθμ. 316/Α/4/11-11-86 σχέδιο κάτοψης δώματος στο οποίο απολήγει το κλιμακοστάσιο.

Η Τρίτη πολυκατοικία 4γ τυπου 316 του στοίχου (4) τέσσερα έχει κοινή θέρμανση με τις 4α και 4γ πολυκατοικίες του ίδιου τύπου και στοίχου και με ποσοστό συμμετοχή ς στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (333,33‰) τριακόσια τριάντα τρία και 33‰ .

Η περιγραφή των διαμερισμάτων των ανωτέρω πολυκατοικιών ανά όροφο έχει ως εξής:

Η αριθ. (13) δέκα τρία κατοικία αποτελείται από τρία κύρια

δωμάτια ,κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους ,έχει εμβαδόν (67,71μ²) εξήντα επτά και 71% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (13 ‰) δέκα τρία χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (111,13 μ² εκατόν ένδεκα και 13% με ποσοστό συμμετοχής στίς δαπάνες κοινοχρήστων (128‰) εκατόν είκοσι οκτώ χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (128‰) εκατόν είκοσι οκτώ χιλιοστά και συνορεύει :

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Βόρ.: Με ισόγειο κατοικία αριθ. (14) δέκα τέσσερα του ίδιου στοίχου και κτιρίου.

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (14), δέκα τέσσερα κατοικία αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (101,01 μ²) εκατόν ένα και 01%, τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (20‰) είκοσι χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (165,79μ²) εκατόν εξήντα πέντε και 79% με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει :

Νότια: Με ισόγειο κατοικία (13) δέκα τρία του ίδιου στοίχου και κτιρίου.

Βόρ.: Με ισόγειο κατοικία (19) δέκα εννέα του ίδιου στοίχου και διπλανού κτιρίου και μερικώς με κοινόκτητο οικόπεδο .

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (19) δέκα εννέα κατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια ,κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (67,71μ²) εξήντα επτά και 71% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (13‰) δέκα τρία χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (111,13 μ²) εκατόν έντεκα και 13%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (128 ‰) εκατόν είκοσι οκτώ χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (128‰) εκατόν είκοσι οκτώ χιλιοστά και συνορεύει:

Νότια: Με ισόγειο κατοικία αριθ. (14) του ίδιου στοίχου ορόφου και του διπλανού κτιρίου και μερικώς με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ.: Με κατοικία (20) είκοσι του ίδιου στοίχου ,ορόφου και κτιρίου .

Ανατ.: Μεκοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (20), είκοσι κατοικία αποτελείται από (4) τέσσ-ρα κύρια δωμάτια ,κουζίνα ,λουτρό και λοιπούς βοηθητικους χώρους, έχει μβαδόν (101,01μ²) εκατόν ένα και 01%, τετραγωνικά μέτρα ,ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (20‰) είκοσι χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (165,79μ²) εκατόν εξήντα πέντε και 79%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει:

Νότια: Με κατοικία αριθ. (19) δέκα εννέα του ίδιου στοίχου, ορόφου και κτιρίου.

Βόρ.: Με κατοικία (26) είκοσι εξ του ίδιου στοίχου και ορόφου και του διπλανού κτιρίου και μερικώς με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (25) είκοσι πέντε κατοικία αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους ,έχει εμβαδόν (101,01 μ²) εκατόν ένα και 01%, τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (200‰) είκοσι χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (165,79μ²) εκατόν εξήντα πέντε και 79%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής Θέρμανσης (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει :

Νότια: Με κατοικία (26) είκοσι εξ του ίδιου στοίχου , ορόφου και κτιρίου.

Βόρ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (26) είκοσι εξ κατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια ,κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (67,71μ²) εξήντα επτά και 71%; τετραγωνικά μέτρα ,ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (13‰) δέκα τρία χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (111,13μ²) εκατόν ένδεκα και 13%, με ποσοστό σημμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (128 ‰) εκατόν είκοσι οκτώ χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (128‰) εκατόν είκοσι οκτώ χιλιοστά και συνορεύει:

Νότια: Με κατοικία (20) είκοσι του ίδιου στοίχου και ορόφου και διπλανού κτιρίου.

Βόρ.: Με κατοικία (25) είκοσι πέντε του ίδιου στοίχου ορόφου και κτιρίου.

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (15), δέκα πέντε κατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια ,κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (79,96μ²) εβδομήντα εννέα και 96%, τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (15‰) δέκα πέντε χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (131,23μ²) εκατόν τριάντα ένα και 23%, με συμμετοχή στις δαπάνες κοινοχρήστων (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά και συνορεύει :

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ.: Με κατοικία (16) δέκα εξ του ίδιου ορόφου, στοίχου και κτιρίου.

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (16), δέκα εξ κατοικία αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια ,κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικους χώρους, έχει εμβαδόν (100,80μ²) εκατό και 80%, τετραγωνικά μέτρα ,ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτοιτ επί του όλου οικοπέδου (19‰) δέκα εννέα χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (165,44μ²) εκατόν εξήντα πέντε και 44% με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων(190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει :

Νότια: Με κατοικία (15) δέκα πέντε του ίδιου στοίχου ορόφου και κτιρίου.

Βόρ.: Με κατοικία (21) είκοσι ένα του ίδιου στοίχου και ορόφου και διπλανού κτιρίου και εν μέρει με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (21), είκοσι ένα κατοικία αποτελείται από (3) τρία

κύρια δωμάτια ,κουζίνα ,λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (79,96) εβδομήντα εννέα και 96 τετραγωνικά μέτρα ,ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (15‰) δέκα πέντε χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (131,23) εκατόν τριάντα ένα και 23%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά και συνορεύει :

Νότια: Με κατοικία (16) δέκα εξ του ίδιου στοίχου και ορόφου και διπλανού κτιρίου και εν μέρει με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ.: Με κατοικία (22) είκοσι δύο του ίδιου στοίχου , κτιρίου και ορόφου.

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (22) είκοσι δύο κατοικία αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια ,κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (100,80μ²) εκατό και 80% τετραγωνικά μέτρα ,ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (19‰) δέκα εννέα χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (165,44μ²) εκατόν εξήντα πέντε και 44%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει :

Νότια: Με κατοικία (21) είκοσι ένα του ίδιου στοίχου ορόφου και κτιρίου.

Βόρ.: Με κατοικία (28) είκοσι οκτώ του ίδιου στοίχου και ορόφου και διπλανού κτιρίου και εν μέρει με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (27) είκοσι επτά κατοικία αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια ,κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (100,80μ²) εκατό και 80% τετραγωνικά μέτρα ,ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (19‰) δέκα εννέα χιλιοστά που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (165,44μ²) εκατόν εξήντα πέντε και 44%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (1900‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει :

Νότια: Με κατοικία (28) είκοσι οκτώ του ίδιου ορόφου Στοίχου και κτιρίου.

Βόρ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (28) είκοσι οκτώ κατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια ,κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (79,96μ²) εβδομήντα εννέα και 96%, τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (15‰) δέκα πέντε χιλ. που αντιστοιχουν σε μέτρα τετραγωνικά (131,23μ²) εκατόν τριάντα ένα και 23% με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (151 ‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά ,στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά και συνορεύει :

Νότια: Με κατοικία (22) είκοσι δύο του ίδιου στοίχου και ορόφου και διπλανού κτιρίου και εν μέρει με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ.: Με κατοικία (27) είκοσι επτά του ίδιου στοίχου Ορόφου και κτιρίου.

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Η αριθ. (17) δέκα επτά κατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβδόν (79,96μ²) εβδομήντα εννέα και 96%, τετραγωνικά μέτρο, ποσοστό συνιδιοκτησίας έξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (15‰) δέκα πέντε χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (131,23μ²) εκατόν τριάντα ένα και 23%,, με ποσοστό συμμετοχής (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά και συνορεύει :

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Βόρ.: Με κατοικία (18) δέκα οκτώ του ίδιου στοίχου , Ορόφου και κτιρίου.

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Η αριθ. (18) δέκα οκτώ κατοικία αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικους χώρους, έχει εμβαδόν (100,80μ²) εκατό και 80%, τετραγωνικά μέτρα ,ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (19‰) δέκα εννέα χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (165,44μ²) εκατόν εξήντα πέντε και 44%, με ποσοστό συμμετοχής (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει:

Νότια: Με κατοικία (17) δέκα επτά του ίδιου στοίχου , ορόφου και κτιρίου.

Βόρ.: Με κατοικία (23) είκοσι τρία του ίδιου ορόφου στοίχου και διπλανού κτιρίου και εν μέρει με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Η αριθ. (23) είκοσι τρία κατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια ,κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (79,96μ²) εβδομήντα εννέα και 96%, τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (15‰) δέκα πέντε χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (131,23 μ²) εκατόν τριάντα ένα και 23% με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά και συνορεύει :

Νότια: Με κατοικία (18) δέκα οκτώ του ίδιου ορόφου στοίχου και διπλανού κτιρίου και εν μέρει με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ.: Με κατοικία (24) είκοσι τέσσερα του ίδιου ορόφου Στοίχου και κτιρίου .

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (24) είκοσι τέσσερα κατοικία αποτελείται από(4) τέσσερα κύρια δωμάτια, κουζίνα ,λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (100,80 μ²) εκατό και 80% τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (19‰) δέκα εννέα χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (165,44μ²) εκατόν εξήντα πέντε και 44% με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει :

Νότια: Με κατοικία (23) είκοσι τρία του ίδιου ορόφου στοίχου και κτιρίου.

Βόρ.: Με κατοικία (30) τριάντα του ίδιου ορόφου ,στοίχου και διπλανού κτιρίου και εν μέρει με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (29) είκοσι εννέα κατοικία αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (100,80μ²) εκατό και 80% τετραγωνικά μέτρα ,ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (19‰) δέκα εννέα χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (165,44μ²) εκατόν εξήντα πέντε και 44%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει :

Νότια: Με κατοικία (30) τριάντα του ίδιου ορόφου Στοίχου και κτιρίου.

Βόρ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Η αριθ. (30) τριάντα κατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια ,κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (79,96 μ²) εβδομήντα εννέα και 96% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας έξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (15‰) δέκα πέντε χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (131,23 μ²) εκατόν τριάντα ένα και 23%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (15‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά και συνορεύει :

Νότια: Με κατοικία (24) είκοσι τέσσερα το ίδιου ορόφου στοίχου και διπλανού κτιρίου και εν μέρει με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ.: Με κατοικία (29) είκοσι εννέα του ίδιου ορόφου ,στοίχου και κτιρίου.

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Στοίχος (5) πέντε

Ο στοίχος πέντε (5) περιλαμβάνει τις (5α) πέντε (α), (5β) Πέντε (β) τριώροφες πολυκατοικίες τυπου 316, χωρισμένες με αρμό διαστολής η περιγραφή των οποίων έχει ως εξής :

Η ΠΡΩΤΗ πολυκατοικία (5α) πέντε (α) αποτελείται από το Υπόγειο, Ισόγειο και τους (Α΄) πρώτο και (Β΄) δεύτερο πάνω από το Ισόγειο ορόφους και το Δώμα.

Το ΥΠΟΓΕΙΟ περιλαμβάνει το Κλιμακοστάσιο ,το Λεβητοστάσιο Κεντρικής Θέρμανσης Λ5 και το χώρο Δεξαμενής όπως φαίνεται στο υπ'αριθμ.316/Α/3/7-11-86 σχέδιο κατόψεως υπογείου.

Το ΙΣΟΓΕΙΟ περιλαμβάνει την κεντρική είσοδο, διάδρομο προσπελάσεως ,που απολήγει στο κλιμακοστάσιο και το υπ' αριθμ. (43) σαράντα τρία και (44) σαράντα τέσσερα ισόγεια διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ'αριθμ. 316/Α/1/28-11-86 σχέδιο κατόψεως Ισογείου και 11425/Α6α/30-8-88 σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης.

Ο ΠΡΩΤΟΣ όροφος (Α΄) περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο και διάδρομο προσπελάσεως και τα υπ'αριθμ. (45) σαράντα πέντε και (46) σαράντα εξ διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ'αριθμ.316/ Α/2/28-11-86 σχέδιο κατόψεως ορόφου και 11425/Α6α/ 30-8-88 σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης.

Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ (Β΄) περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή, διάδρομο προσπελάσεως και κλιμακοστάσιο που απολήγει στο δώμα και τα υπ' αριθμ. (47) σαράντα επτά και (48) σαράντα οκτώ διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ'αριθμ. 316/Α/2/28-11-86 σχέδιο κατόψεως ορόφου και 11425/Α6α/30-8-88 σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης.

Το ΔΩΜΑ φαίνεται στο υπ'αριθμ. 316/Α/4/11-11-86 σχέδιο κάτοψης δώματος στο οποίο απολήγει το κλιμακοστάσιο.

Η Πρώτη πολυκατοικία 5α τύπου 316 του στοίχου (5) πέντε έχει κοινή θέρμανση με την δεύτερη πολυκατοικία 5β του ίδιου τύπου και στοίχου με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (500‰) πεντακόσια χιλιοστά

Η ΔΕΥΤΕΡΗ πολυκατοικία (5β) πέντε (β) αποτελείται από το Υπόγειο, Ισόγειο και τους (Α΄) Πρώτο και (Β΄) Δευτερο πάνω από το Ισόγειο ορόφους και το Δώμα .

Το ΥΠΟΓΕΙΟ περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο και (2) δύο αποθήκες κοινής χρήσης όπως φαίνεται στο υπ' αριθμ. 316/Α/3/7-11-86 σχέδιο κατόψεως υπογείου .

Το ΙΣΟΓΕΙΟ περιλαμβάνει την κεντρική είσοδο, διάδρομο προσπελάσεως που απολήγει στο κλιμακοστάσιο και τα υπ' αριθμ. (49) σαράντα εννέα και (50) πενήντα ισόγεια Διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ'αριθμ. 316/Α/1/28-11 86 σχέδιο κατόψεως Ισογείου και 11425/Α6α/30 88 σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης .

Ο ΠΡΩΤΟΣ όροφος (Α΄) περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή, κλιμακοστάσιο και διάδρομο προσπελάσεως και τα υπ'αριθμ. (51) πενήντα ένα και (52) πενήντα δύο διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. 316/Α/2/28-11-86 σχέδιο κατόψεως ορόφου και 11425/Α6α/30-8-88 σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης.

Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ όροφος (Β΄) περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή διάδρομο προσπελάσεως και κλιμακοστάσιο που απολήγει στο Δώμα και υπ'αριθμ. (54) πενήντα τρία και Πενήντα τέσσερα (54) διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. 316/Α/2/28-11-86 σχέδιο κατόψεως ορόφου και 11425/Α6α/30-8-88 σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης.

Το ΔΩΜΑ φαίνεται στο υπ'αριθμ. 316/Α/4/11-11-86 σχέδιο κάτοψης δώματος στο οποίο απολήγει το κλιμακοστάσιο .

Η Δεύτερη πολυκατοικία 5β τύπου 316 του στοίχου (5) πέντε έχει κοινή θέρμανση με την Πρώτη πολυκατοικία 5α του ίδιου στοίχου και τύπου ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (500‰) πεντακόσια χιλιοστά και τροφοδοτούνται από το Λ5 Λεβητοστάσιο οποίο ευρίσκεται στο Υπόγειο της 5α πολυκατοικίας .

Η περιγραφή των διαμερισμάτων των ανωτέρω τριών πολυκατοικιών ανά όροφο έχει ως εξής:

Η αριθ. (43) σαράντα τρία κατοικία ,αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (101,01μ²) εκατόν ένα και 01% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (20‰) είκοσι χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (165,79μ²) εκατόν εξήντα πέντε και 79% με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει :

Νότια: Με κατοικία (49) σαράντα εννέα ίδιου ορόφου , στοίχου και διπλανού κτιρίου και εν μέρει με κοινόκτητο οικόπεδο .

Βόρ.: Με ισόγειο (44) σαράντα τέσσερα ίδιου ορόφου , στοίχου και κτιρίου .

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Η αριθ. (44) σαράντα τέσσερα κατοικία ,αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (67,71μ²) εξήντα επτά και 71%, τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (13‰) δέκα τρία χιλ. που αντιστοι-

χούν σε μέτρα τετραγωνικά (111,13μ²) εκατόν ένδεκα και 13%, με συμμετοχή στις δαπάνες κοινοχρήστων (128‰) εκατόν είκοσι οκτώ χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (128‰) εκατόν είκοσι οκτώ χιλιοστά και συνορεύει:

Νότια: Με κατοικία (43) σαράντα τρία του ίδιου ορόφου, στοίχου και κτιρίου.

Βόρ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η Αριθ. (49) σαράντα εννέα κατοικία ,αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (67,71 μ²) εξήντα επτά και 71%, τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (13‰) δέκα τρία χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (111,13μ²) εκατόν έντεκα και 13%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (128‰) εκατόν είκοσι οκτώ χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (128‰) εκατόν είκοσι οκτώ χιλιοστά και συνορεύει :

Νότια.: Με κατοικία (50) πενήντα του ίδιου ορόφου , Στοίχου και κτιρίου.

Βόρ.: Με κατοικία (43) σαράντα τρία του ίδιου ορόφου, στοίχου και διπλανού κτιρίου και εν μέρει με κοινόκτητο οικόπεδο .

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (50) κατοικία αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια ,κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν (101,01μ²) εκατόν ένα και 01%, τετραγωνικά μέτρα ,ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (20‰) είκοσι χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (165,79μ²) εκατόν εξήντα πέντε και 79%. Με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων(190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει :

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ.: Με κατοικία (49) σαράντα εννέα του ίδιου ορόφου στοίχου και κτιρίου.

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπέδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (45) σαράντα πέντε κατοικία αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια ,κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (100,80μ²) εκατό και 80% τετραγωνικά μέτρα ,ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (19‰) δέκα εννέα χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (165,44μ²) εκατόν εξήντα πέντε και 44%,, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει :

Νότια: Με κατοικία (51) πενήντα ένα του ίδιου ορόφου, στοίχου και διπλανού κτιρίου και εν μέρει με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ.: Με κατοικία (46) σαράντα εξ του ίδιου ορόφου στοίχου και κτιρίου.

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (46) σαράντα εξ κατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια ,κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικους χώρους, έχει εμβαδόν (79,96μ²) εβδομήντα εννέα και 96% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (15‰) δέκα πέντε χιλ., που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (131,23μ²) εκατόν τριάντα ένα και 23% με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά και συνορεύει :

Νότια: Με κατοικία (45) σαράντα πέντε του ίδιου ορόφου στοίχου και κτιρίου.

Βόρεια: Με κοινόκητο οικόπεδο.

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (51) πενήντα ένα κατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια ,κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (79,96 μ²) εβδομήντα και 96% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (15‰) δέκα πέντε χιλ.που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (131,23 μ²) εκατόν τριάντα ένα και 23%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά και συνορεύει :

Νότια: Με κατοικία (52) πενήντα δύο του ίδιου ορόφου , στοίχου και κτιρίου.

Βόρ.: Με κατοικία (45) σαράντα πέντε του ίδιου ορόφου, στοίχου και διπλανού κτιρίου και εν μέρει με κοινόκτητο οικόπεδο .

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Η αριθ. (52) πενήντα δύο κατοικία, αποτέλείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (100,80 μ²) εκατό και 80% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (19‰) δέκα εννέα χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (165,44μ²) εκατόν εξήντα πέντε και 44%, ,με ποσοστό συμμετοχής (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει :

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ: Με κατοικία (51) πενήντα ένα του ίδιου ορόφου, στοίχου και κτιρίου.

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (47) σαράντα επτά κατοικία, αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους ,έχει εμβαδόν (100,80 μ²) εκατό και 80% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (19‰) δέκα εννέα χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (165,44μ²) εκατόν εξήντα πέντε και 44%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων(190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει :

Νότια: Με κατοικία (53) πενήντα τρία του ίδιου ορόφου, στοίχου και διπλανού κτιρίου και έν μέρει με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ.: Με κατοικία (48) σαράντα οκτώ του ίδιου ορόφου στοίχου και κτιρίου.

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπέδο .

Η αριθ. (48) σαράντα οκτώ κατοικία, αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικους χώρους, έχει εμβαδόν (79,96μ²) εβδομήντα εννέα και 96% τετραγωνικά μέτρα ,ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (15 ‰) δέκα πέντε χιλ. που

αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (131,23μ²) εκατόν τριάντα ένα και 23% με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά και συνορεύει :

Νότια: Με κατοικία (47) σαράντα επτά του ίδιου ορόφου, στοίχου και κτιρίου .

Βόρ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Η αριθ. (53), πενήντα τρία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους ,έχει εμβαδόν (79,96μ²) εβδομήντα εννέα και 96%; τετραγωνικά μέτρα ,ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (15‰) δέκα πέντε χιλ. ,που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (131,23μ²) εκατόν τριάντα ένα και 23%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά και συνορεύει :

Νότια: Με κατοικία (54) πενήντα τέσσερα του ίδιου ορόφου στοίχου και κτιρίου .

Βόρ.: Με κατοικία (47) σαράντα επτά του ίδιου ορόφου, στοίχου και κτιρίου και εν μέρει με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπέδο.

Δυτ.: Με κοινόκτη οικόπεδο .

Η αριθ. (54) πενήντα τέσσερα κατοικία αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια ,κουζίνα ,λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (100,80μ²) εκατό και 80% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (19‰) δέκα εννέα χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (165,44μ²) εκατόν εξήντα πέντε και 44% με ποσοστό συμμετοχής (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (190‰) και συνορεύει :

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Βόρ.: Με κατοικία (53) πενήντα τρία του ίδιου ορόφου ,στοίχου και κτιρίου .

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Στοίχος(6) .

Ο Στοίχος (6) εξ περιλαμβάνει μια τριώροφη πολυκατοικία Τύπου 316, η περιγραφή της οποίας έχει ως εξής.:

Το ΥΠΟΓΕΙΟ περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, το λεβητοστάσιο κεντρικής θέρμανσης και το χώρο δεξαμενής όπως φαίνεται στο υπ'αριθμ. 316/Α/3/7-11-86 σχέδιο κατόψεως υπογείου.

Το ΙΣΟΓΕΙΟ περιλαμβάνει την κεντρική είσοδο, διάδρομο προσπελάσεως που απολήγει στο κλιμακοστάσιο και τα υπ'αριθμ. (55) πενήντα πέντε και (56) πενήντα εξ Ισόγεια διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. 316/Α/1/28-11-86 σχέδιο κατόψεως ισογείου και 11425/Α6α/30-8 88 σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης .

Ο ΠΡΩΤΟΣ όροφος (Α΄) περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο και διάδρομο προσπελάσεως και τα υπ'αριθμ. (57) πενήντα επτά και (58) πενήντα οκτώ διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ'αριθμ. 316/Α/2/ 28-11-86 σχέδιο κατόψεως ορόφου και 11425/Α6α/30-8-88 σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης .

Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ όροφος (Β΄) περιλαμβάνει κοινόχρηστος χώρους δηλαδή, διάδρομο προσπελάσεως και κλιμακοστάσιο που απολήγει στο δώμα και τα υπ'αριθμ. (59) πενήντα εννέα και (60) εξήντα διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. 316/Α/2/28-11-86 σχέδιο κατόψεως ορόφου και 11425/Α6α/308-88 σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης.

Το ΔΩΜΑ φαίνεται στο υπ'αριθμ. 316/Α/11-11-86 σχέδιο κάτοψης δώματος στο οποίο απολήγει το κλιμακοστάσι.

Η περιγραφή των ανωτέρω διαμερισμάτων έχει ως εξής:

Η αριθ. (55) πενήντα πέντε κατοικία αποτελείται από (4) τέσσερα κτίρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (101,01μ²) εκατόν ένα και 01%, τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτπσίας (20‰) είκοσι χιλ., που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (165,79μ²) εκατόν εξήντα πέντε και 79% ,με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει :

Νότια ; Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Βόρ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Δυτ.: Με κατοικία (56) πενήντα εξ του ίδιου ορόφου , στοίχου και κτιρίου.

Η αριθ. (56) πενήντα εξ κατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (67,71μ²) εξήντα επτά και 71% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (13‰) δέκα τρία χιλ., που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (111,13μ²) εκατόν ένδεκα και 13%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (128‰) εκατόν είκοσι οκτώ χιλιοστά στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (128‰) εκατόν είκοσι οκτώ χιλιοστά και συνορεύει:

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Βόρ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Ανατ.: Με κατοικία (55) πενήντα πέντε του ίδιου ορόφου στοίχου και κτιρίου.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η αριθ. (57) πενήντα επτά κατοικία αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (100,80 μ²) εκατό και 80% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (19‰) δέκα εννέα χιλ., που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (165,44μ²) εκατόν εξήντα πέντε και 44%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει :

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Βόρ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κατοικία (58) πενήντα οκτώ του ίδιου ορόφου , στοίχου και κτιρίου .

Η αριθ. (58) πενήντα οκτώ κατοικία αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικους χώρους, έχει εμβαδόν (79,96μ²) εβδομήντα εννέα και 96% τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (15‰) δέκα πέντε χιλ., που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (131,23μ²) εκατόν τριάντα ένα και 23%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά

Στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά και συνορεύει :

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Βόρ.: Με κοινόκτητο οικοπέδου .

Ανατ.: Με κατοικία (57) πενήντα επτά του ίδιου ορόφου, στοίχου και κτιρίου.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο .

Η αριθ. (59), πενήντα εννέα κατοικία, αποτελείται από (4) τέσσερα κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (100,80μ²) εκατό και 80%, τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (19‰) δέκα εννέα χιλ. που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (165,44μ²) εκατόν εξήντα πέντε και 44%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης. (190‰) εκατόν ενενήντα χιλιοστά και συνορεύει :

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κατοικία (60) εξήντα ίδιου ορόφου, στοίχου και κτιρίου.

Η αριθ. (60) εξήντα κατοικία, αποτελείται από (3) τρία κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν (79,96μ²) εβδομήντα εννέα και 96%, τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου (15‰) δέκα πέντε χιλ., που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά (131,23μ²) εκατόν τριάντα ένα και 23%, με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων (151‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά, στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης (151 ‰) εκατόν πενήντα ένα χιλιοστά και συνορεύει :

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ.: Με κατοικία (59) πενήντα εννέα του ίδιου ορόφου, στοίχου και κτιρίου.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο

Κάθε μία από τις άνω οριζόντιες ιδιοκτησίες αποτελεί ανεξάρτητη ιδιοκτησία που διέπεται από τις διατάξεις του Ν 3741/1929 (περί της κατ' όροφο ιδιοκτησίας) όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ.1024/1971, το άρθρο 18 Λ. Ν. 163/1967, όπως αντικαταστάθηκε και τροποποιήθηκε με τα Ν. Δ. 946/1971 και 145/1973 και τα άρθρα 1802 και 117 Α. Κ.

Γ. ΣΧΕΔΙΑ ΚΑΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

1. Πίνακας που περιέχει τον αριθ. των κατοικιών, τον στοίχο στον οποίο ανήκει κάθε μια, τον τύπο κατοικίας την θέση αυτής και τον αριθ. των δωματίων, το εμβαδόν αυτής, το εμβαδόν αποθήκης που ενδεχομένως αντιστοιχεί σ' αυτή τα ποσοστά που αντιστοιχούν σ' αυτή σε χιλιοστά συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου και ψήφους και το ποσοστό συνιδιοκτησίας σε μέτρα τετραγωνικά επί του οικοπέδου.

2. Το Σχέδιο Γενικής Διάταξης στο οποίο εικονίζεται το όλο αρχικό οικόπεδο όπως αγοράσθηκε από τον ΟΕΚ το τμήμα αυτού που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους, το τμήμα που παραμένει στην ιδιοκτησία του ΟΕΚ τα τμήματα αυτού που απαρτίζουν το οικόπεδο του οικισμού, οι χώροι του οικοπέδου του οικισμού που καταλαμβάνονται από τους εξ (6) στοίχους οι χώροι που καταλαμβάνονται από κάθε μια κατοικία κάθε στοίχου και τα τμήματα του οικοπέδου του οικισμού που ανήκουν κατ' αποκλειστική χρήση σέ κάθε κατοικία.

3. Σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών.

Όλα τα ανωτέρω ευρίσκονται εντός φακέλου που έχει κατατεθεί στη Συμβ/φο Καλαμάτας Ελένη Αθανασίου Φωτεινοπούλου και έχει συνταχθεί η αριθ. 6235/23-1-1998 πράξη αυτού.

Δ. -ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΧΕΣΕΩΝ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ.

Ο κανονισμός που διέπει τις σχέσεις των συνιδιοκτητών του παρόντος οικισμού και περιλαμβάνει :

α) .Τον Γενικό Κανονισμό των σχέσεων των συνιδιοκτπτών σε σχέση με τους κοινόχρηστους και κοινόκτπτους χώρους του όλου οικισμου και β) .Τον Ειδικό Κανονισμό των συνιδιοκτητών κάθε στοίχου.

Καταρτίσθηκε δυνάμει της αριθ. 28/19- 3-76 αποφάσεως τουΔ/κου Συμβουλίου του ΟΕΚ και δημοσιεύθηκε στο 441/5-4 76 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (τευχος Β΄) αποτελεί δε αναπόσπαστο μέρος της παρουσας πράξης συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και αντίγραφο του ανωτέρω ΦΕΚ πρέπει να μεταγραφεί με τη παρούσα.

Ο Συντάξας την εισήγηση Χόνδρος Γεώργιος προϊστάμενος του Περιφερειακού Γραφείου ΟΕΚ Μεσσηνίας, Προτείνει την έγκριση της συστάσεως Οριζοντίων Ιδιοκτησιών του Οικισμού «ΚΑΛΑΜΑΤΑ VI».

Ο Διευθυντής της Περιφερειακής Συντονιστικής Υπηρεσίας ΟΕΚ Πελοποννήσου Νοτιοδυτικής Στερεάς Ελλάδος και Νήσων του Ιονίου, Νικόλαος Κάνιστρας, συμφωνεί με τις απόψεις του Προϊσταμένου του περιφερειακού γραφείου ΟΕΚ Μεσσηνίας.

Η Γενική Διευθύντρια ΟΕΚ, Πέτρου Φέρτη Σταματίνα συμφωνεί με τις απόψεις του Δ/ντού της Περιφερειακής Διεύθυνσης Αχαΐας του Νικολάου Κάνιστρα.

Το Δ.Σ του ΟΕΚ αποφασίζει η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σε εφαρμογή του άρθρου 10 παρ.2 του Α.Ν.163/1967 όπως αντικαταστάθηκεκαι ισχύει τώρα.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

ΓΙΩΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ